

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВАЛЬДИВАТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
КАРСУНСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
с. Вальдиватское

13.08.2025 г.

№37

**Об утверждении порядка определения размера начальной цены
предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных
участков, находящихся в муниципальной собственности
муниципального образования Вальдиватское сельское поселение
Карсунского района Ульяновской области**

Руководствуясь частью 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Вальдиватское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области (прилагается).
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы администрации
муниципального образования
Вальдиватское сельское поселение
Карсунского района Ульяновской области



Т.Г. Ходокова

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению
администрации
муниципального образования
Вальдиватское сельское поселение
от 21.07.2025 №37

Порядок определения размера начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Вальдиватское сельское поселение Карсунского района Ульяновской области

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка устанавливается в зависимости от кадастровой стоимости, если результаты государственной оценки утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона, в следующих размерах:

- 1,5% от кадастровой стоимости земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства;
- 5% от кадастровой стоимости земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, огородничества;
- 9% от кадастровой стоимости земельного участка, предназначенного под прочие виды использования.